

3-1 集会施設

3-1-1 区民館

(1) 施設の概要

区民館は、地域住民の文化及び福祉の向上に寄与することを目的に、サークル活動や健康増進に資する活動等を行う場を提供するため、集会室や多目的ホールなどを備えた施設で、区内に13館設置しています。

施設名／所在地	建築年月	大規模改修年月	延床面積	備 考
台東一丁目区民館 台東 1-25-5	平成 13 年 3 月	—	2,135.70 m ²	〔台東複合施設内〕台東地区センター、台東子ども家族支援センター、特別養護老人ホーム台東、たいとう地域包括支援センター、たいとう高齢者在宅サービスセンター、たいとう寮、防災用台東職員住宅、都市再生機構賃貸住宅併設
東上野区民館 東上野 3-24-6	平成 13 年 8 月	—	1,043.60 m ²	東上野地区センター 併設 平成 14 年 10 月開設
上野区民館 池之端 1-1-12	平成 16 年 9 月	—	1,286.55 m ²	上野地区センター 併設
入谷区民館 入谷 1-15-6	昭和 50 年 3 月	—	471.92 m ²	入谷地区センター 併設
入谷区民館根岸分館 根岸 2-18-17	昭和 53 年 12 月	—	350.45 m ²	民間住宅 併設
金杉区民館 下谷 3-1-30	昭和 54 年 7 月	平成 22 年 3 月	444.51 m ²	西部区民事務所、柏葉中学校、たいとうこども園、下谷こどもクラブ 併設
金杉区民館下谷分館 下谷 3-14-3	平成 4 年 6 月	—	1,032.57 m ²	シルバーピアしたや、都市再生機構賃貸住宅 併設
谷中区民館 ^{※1} 谷中 2-9-12	昭和 62 年 8 月	—	317.28 m ²	西部区民事務所谷中分室 併設
浅草橋区民館 浅草橋 2-8-7	平成 3 年 9 月	—	1,531.96 m ²	浅草橋地区センター、中央図書館浅草橋分室 併設
寿区民館 寿 1-10-12	平成 7 年 3 月	—	1,418.99 m ²	南部区民事務所 併設
雷門区民館 浅草 1-37-3	昭和 51 年 4 月	平成 26 年 3 月	515.71 m ²	雷門地区センター 併設

施設名／所在地	建築年月	大規模改修年月	延床面積	備考
馬道区民館 浅草 4-48-1	平成 22 年 11 月※2	—	323.93 m ²	北部区民事務所 併設
清川区民館 清川 1-23-8	平成 21 年 10 月	—	417.41 m ²	北部区民事務所清川分室 併設

※1 谷中区民館は、平成 27 年 4 月開設予定の（仮称）谷中防災・コミュニティ施設内に移転予定

※2 改築工事の竣工年月

(2) 利用状況

① 利用者数

(単位：人)

施設名	20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度
台東一丁目区民館	103,810	98,976	99,280	96,625	95,310
東上野区民館	49,779	51,887	50,527	49,392	49,923
上野区民館	53,533	58,406	54,099	55,400	55,185
入谷区民館	18,646	20,654	17,857	17,774	17,868
入谷区民館根岸分館	15,807	16,952	14,228	11,573	12,324
金杉区民館	22,918	—	21,731	23,874	24,032
金杉区民館下谷分館	46,302	54,483	43,114	42,784	44,921
谷中区民館	8,238	12,352	9,527	10,165	11,207
浅草橋区民館	41,156	40,832	40,242	40,240	43,668
寿区民館	43,494	41,975	41,267	42,174	43,601
雷門区民館	29,783	32,158	31,673	26,606	24,126
馬道区民館	9,165	3,240	2,719	8,883	10,337
清川区民館	—	1,399	5,380	5,661	7,654
合計	442,631	433,314	431,644	431,151	440,156

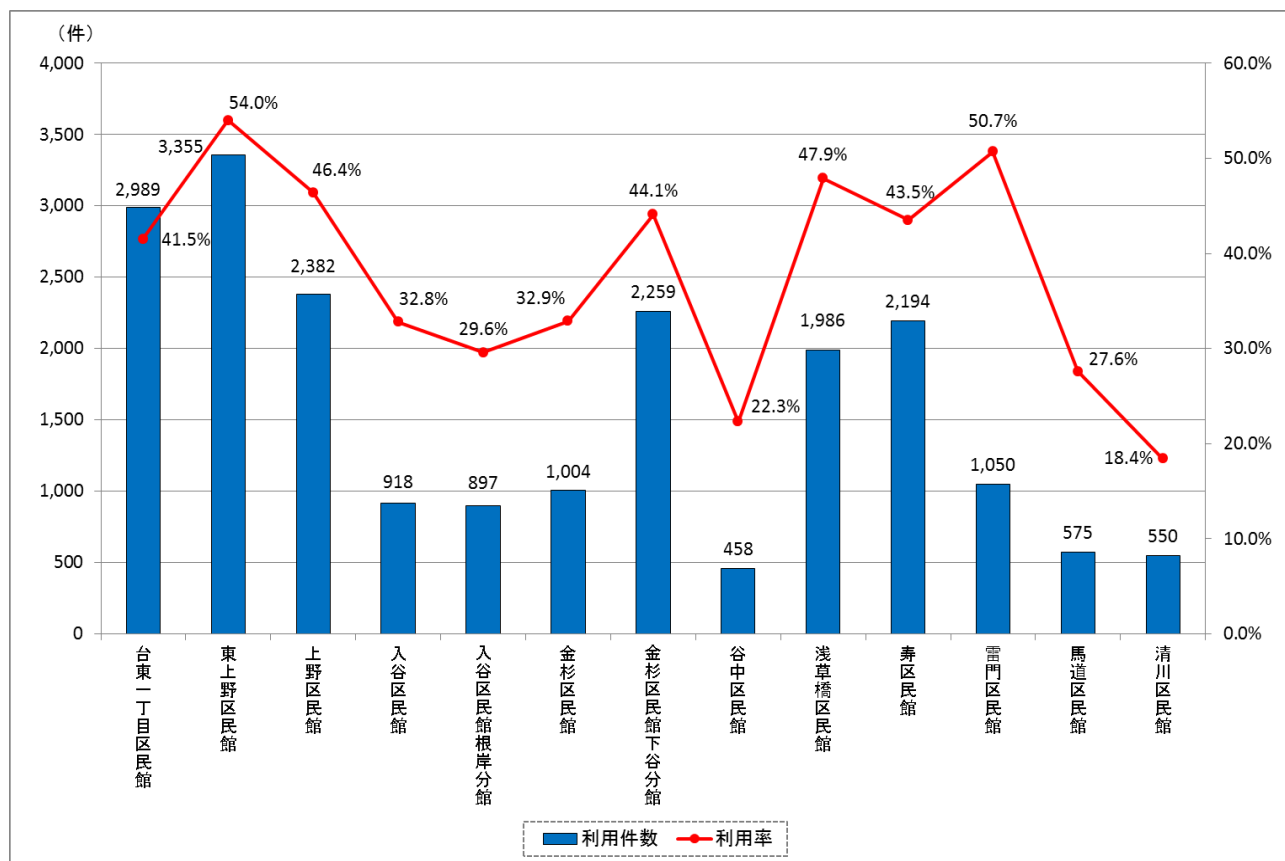
※1 個人利用・団体利用の合計人数

※2 金杉区民館は平成 21 年度改修工事のため休館

※3 馬道区民館は平成 21 年 8 月末～平成 22 年 11 月末まで改築工事のため休館

※4 清川区民館は平成 21 年 12 月開設

② 利用件数及び利用率（平成 24 年度）



※1 利用率は、利用可能件数（午前・午後・夜間）に対する利用件数の割合

※2 全日利用については、利用1件を午前・午後・夜間の3件分に振り分けて集計

(3) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度
支出	227,972,331	203,612,180	223,990,360	218,704,598	219,129,271
①維持保全経費	16,591,114	11,030,802	17,678,328	12,368,386	7,636,963
②光熱水費等	49,649,046	41,393,118	48,692,018	47,863,550	52,932,380
電気料金	31,595,402	24,517,715	31,491,256	30,906,004	35,217,345
ガス料金	7,300,272	6,284,906	6,193,325	6,559,036	7,310,685
水道料金	9,695,783	9,626,804	10,058,135	9,493,308	9,468,208
電話料金等	1,057,589	963,693	949,302	905,202	936,142
③委託費	144,563,009	137,611,041	142,838,900	143,013,617	143,589,731
④その他管理運営経費	17,169,162	13,577,219	14,781,114	15,459,045	14,970,197
収入	54,085,106	56,311,158	55,438,278	55,866,253	55,343,558
①使用料収入額	31,132,190	30,777,880	30,043,734	30,683,956	32,462,241
②光熱水費等受入額	359,583	325,078	328,192	342,902	405,886
③その他収入額	22,593,333	25,208,200	25,066,352	24,839,395	22,475,431

※光熱水費は併設の区民事務所・地区センター分を含む

3-1-2 台東区民会館

(1) 施設の概要

台東区民会館は、区民の文化及び福祉の向上、産業の振興を図るため、集会及び展示の場を提供することを目的とした施設で、会議室やホールなどを備えています。

現在、施設の老朽化に伴う改修工事のため一時休館中で、平成 27 年 4 月にリニューアルオープン予定となっています。

施設名／所在地	建築年月	大規模改修年月	延床面積	備 考
台東区民会館	昭和 44 年 11 月	平成 10 年 3 月	4,679.30 m ²	[施設内容] 第 1～5 会議室、特別会議室 (特・大・中・小)、ホール、 レストラン、駐車場等
花川戸 2-6-5				東京都立産業貿易センター 台東館 併設

(2) 利用状況

(単位：人)

20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度
157,384	151,870	152,186	153,796	151,924

※会議室・ホールの個人利用・団体利用の合計人数

(3) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項 目	20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度
支 出	112,032,843	177,029,981	97,849,598	98,148,733	95,888,985
①維持保全経費	5,566,061	77,653,585	815,409	1,081,027	244,650
②光熱水費等 ^{※1}	212,853	203,215	207,886	202,438	217,193
電話料金等	212,853	203,215	207,886	202,438	217,193
③委託費	31,352,233	30,903,809	31,133,280	30,847,539	31,831,457
④その他管理運営経費	74,901,696	68,269,372	65,693,023	66,017,729	63,595,685
収 入	110,882,530	103,055,007	97,849,598	98,148,733	95,888,985
①使用料収入額 ^{※2}	103,914,960	96,553,920	91,287,752	91,684,312	89,257,381
②光熱水費等受入額	3,849,110	3,410,897	3,488,336	3,392,881	3,527,954
③その他収入額	3,118,460	3,090,190	3,073,510	3,071,540	3,103,650

※1 光熱水費は一部を除き管理諸経費負担金に含むため、その他管理運営経費に計上

※2 使用料には駐車場使用料等を含む

3-1-3 谷中コミュニティセンター

(1) 施設の概要

谷中コミュニティセンターは、集会室機能のほか、児童館、老人福祉館、社会教育館及び図書館等の機能を持ち合わせており、子どもからお年寄りまで幅広く利用されている総合的な施設です。

現在、改築工事に伴い建物が解体されており、平成27年4月に、新たに防災機能を兼ね備えた「(仮称)谷中防災・コミュニティ施設」としてリニューアルオープン予定となっています。

施設名／所在地	建築年月	延床面積	備考
谷中コミュニティセンター	昭和54年3月	1,842.18㎡	〔施設の構成〕 児童館機能施設、老人福祉館機能施設、 社会教育館機能施設、図書館機能施設
谷中5-6-5			谷中こどもクラブ 併設

(2) 利用状況

(単位：人)

20年度	21年度	22年度	23年度	24年度*
85,264	89,063	90,375	85,502	59,774

※改築工事に伴い平成24年11月24日で業務終了

(3) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20年度	21年度	22年度	23年度	24年度
支出	32,975,769	28,312,181	28,580,330	26,319,933	18,182,436
①維持保全経費	5,131,864	1,559,775	1,662,643	783,930	52,500
②光熱水費等	7,321,576	6,717,218	7,333,416	6,592,598	4,884,556
電気料金	3,811,991	3,251,222	3,740,879	3,153,682	2,647,143
ガス料金	2,204,479	2,088,349	2,123,645	2,170,453	1,148,276
水道料金	1,117,421	1,195,912	1,287,854	1,108,066	914,064
電話料金等	187,685	181,735	181,038	160,397	175,073
③委託費	16,334,873	16,005,580	15,710,410	15,431,281	10,863,418
④その他管理運営経費	4,187,456	4,029,608	3,873,861	3,512,124	2,381,962
収入	1,018,442	1,095,922	948,562	807,642	372,450
①使用料収入額	998,100	1,069,800	937,062	796,962	361,722
②光熱水費等受入額	8,110	7,340	6,380	4,430	2,605
③その他収入額	12,232	18,782	5,120	6,250	8,123

3-1-4 上野桜木会館

(1) 施設の概要

上野桜木会館は、谷中コミュニティセンターの分室的な施設として位置づけられる小規模な集会施設で、洋室と和室の2部屋を備えています。

施設名／所在地	建築年月	延床面積	備考
上野桜木会館	(改修年月)	122.12 m ²	〔施設内容〕 洋室、和室
上野桜木 1-6-1	平成 14 年 3 月		

(2) 利用状況

(単位：人)

20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度*
3,408	3,332	2,704	2,603	7,234

※谷中コミュニティセンターの改築工事に伴い、平成 24 年 12 月 4 日より一部図書業務を行っており、図書利用者を含んだ人数

(3) 管理運営経費の状況

(単位：円)

項目	20 年度	21 年度	22 年度	23 年度	24 年度
支 出	5,631,147	5,572,521	5,630,809	5,491,962	7,070,419
①維持保全経費	0	14,280	305,970	0	1,036,350
②光熱水費等	285,174	274,132	263,643	246,776	272,530
電気料金	120,286	109,882	103,820	92,283	119,709
水道料金	121,183	120,833	116,557	114,521	109,683
電話料金等	43,705	43,417	43,266	39,972	43,138
③委託費	3,049,041	3,142,473	3,065,952	3,126,782	3,845,542
④土地・建物賃借料*	2,214,271	2,023,698	1,780,945	1,862,619	1,853,544
⑤その他管理運営経費	82,661	117,938	214,299	255,785	62,453
収 入	252,250	271,400	174,850	219,400	305,600
①その他収入額	252,250	271,400	174,850	219,400	305,600

※土地賃借料を計上