

谷中地区地区計画（案）へのご意見について

〔17条〕意見の受付（R2.2.19～R2.3.4）

1. 意見書と意見の分類

- | | |
|----------------|------|
| (1) 提出された意見書の数 | 10件 |
| (2) 意見書の意見の合計 | 68項目 |

2. 意見書（10件）の主訴別の分類

伝建制度・歴史的建物保全	4件	地域住民へのさらなる説明	1件
路地を活かした防災対策	3件	谷中の歴史文化と防災の両立	1件
三崎坂の景観保全	1件		

3. 意見（68項目）のうち、主な項目別の分類結果

進め方 (主な内訳) ・地域住民が議論し、良い方向が出るまで一時凍結 ・伝建保存対策調査の先行実施 ・地域住民へのさらなる説明	16項目 4項目 4項目 2項目
地区計画の目標 (主な内訳) ・「不燃化建替え」の「不燃化耐震化」への置換 ・「街並み誘導型地区計画」の削除	8項目 3項目 2項目
高さの最高限度 (主な内訳) ・谷中三崎坂建築協定への準拠 ・近隣商業地域の高さの最高限度 ・旧道路B-1沿道建物の高さ規制	12項目 3項目 3項目 2項目
垣柵の制限	2項目
案へのその他のご意見	8項目
案へのご意見ではないご意見 (主な内訳) ・路地を残した防災対策 ・電線類地中化の推進	22項目 5項目 3項目