

令和7年5月 2日

台東区建築物解体等工事計画変更報告書

台東区長 殿

住 所東京都葛飾区亀有2-34-16
届出者 氏 名 (有) 天尾土木・(代)天尾誠一

連絡先03-5680-9811

(法人にあっては、名称及び代表者の氏名)

台東区建築物の解体等工事の事前周知に関する要綱第10条の規定により、解体等工事に係る計画の変更について、下記のとおり報告します。

1. 工事概要

名 称	千束3丁目建物解体工事
所在地	台東区千束3-20-28

2. 変更内容(作業範囲・工期・解体方法・公害防止対策・石綿・その他)

(変更前)

解体工事期間・令和7年1月20日～令和7年4月30日

(変更後)

解体工事期間・令和7年1月20日～令和7年6月30日

R.6
No 310 の変更

3. 変更後の標識と近隣住民への説明

標 識	変 更 年 月 日	令和7年 5 月 1日
	変更後の標識	別添写真のとおり
近 隣 説 明		令和7年5月1日 ～ 令和7年5月 2日

【添付書類】

- * 標識設置場所の写真(遠景、近景)
- * 説明に使用した資料
- * 解体等工事工程表(※工事期間変更の場合)

台東区建築物解体等工事計画事前周知報告書

台東区長 殿

住 所 東京都新宿区四谷1-4
届出者 氏 名 株式会社小川建設
代表取締役社長 田下宏彰
連絡先 03-3359-4114
(法人にあっては、名称及び代表者の氏名)
第7条に基づく標識の設置
台東区建築物の解体等工事の事前周知に関する要綱 について、
第8条に基づく説明の実施

下記のとおり報告します。

建 築 物	名 称	台東区東上野3丁目計画 解体工事
	所 在 地	東京都台東区東上野 3-32-5、3-32-6
	解体建築物等の概要	床面積 351.08 m ² 地 上 2階 3棟、3階 1棟 木造
	解体等工事期間	2025 年 5 月 7 日 ~ 2025 年 7 月 31 日
	工事施工者の名称、所在地、連絡先及び現場責任者の氏名	株式会社小川建設 東京都新宿区四谷 1-4 03-3359-4114 [REDACTED]
台東区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例		☒ 該当する ・ ☐ 該当しない
標 識	設置年月日	2025 年 4 月 25 日
	設置場所	別添写真のとおり
近隣説明 (解体・石綿)	説明時期	2025 年 4 月 15 日
	実施方法及び状況	☒ 個別訪問 ・ ☐ 説明会 ・ その他()
	説明内容	(詳細は別添資料のとおり)
石綿調査	調査方法	☒ 書面調査及び目視 ・ ☒ 分析 (調査日 2025 年 4 月 1 日)
	☒ 有 ・ ☐ 無	☐ 吹付けアスベスト(レベル1) ☐ アスベスト含有断熱材・保温材・耐火被覆材(レベル2) ☒ アスベスト含有成形板等、仕上塗材(レベル3)

注) 台東区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例の欄については、既に「建築計画のお知らせ」の標識が設置されている場合は[該当する]に、設置されていない場合は[該当しない]に、○をしてください。

- 【添付書類】
- * 解体等工事工程表
 - * 標識設置場所の写真(遠景、近景)
 - * 近隣説明の説明範囲を地図等に記入したもの
 - * 近隣説明に使用した資料
 - * アスベスト分析調査結果の写し

